



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Administrația Cimitirelor și Crematoriilor Umane

CONTRACT DE SERVICII

C.G.M.B.		
ADMINISTRAȚIA CIMITIRELOR ȘI CREMATORIILOR UMANE		
Intrare/iesire Nr.	4659	
Anul	2018	luna 04 ziua 27

Preambul

În temeiul art. 7 alin. 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract.

între

ADMINISTRAȚIA CIMITIRELOR ȘI CREMATORIILOR UMANE, cu sediul în București, Str. Calea Șerban Vodă nr. 249, Sector 4, adresă corespondență: Intrarea Serelor nr.1 Sector 4, tel.:021/6363571, fax:021/3344254, cod fiscal nr.9791650, Cod Iban Trezorerie nr. R045TREZ24G705000200130X, deschis la Trezoreria sector 4, reprezentată prin **Director BOGDAN PETER TĂNASE**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. GCT EVAL S.R.L. cu sediul social în București, Strada Ion Neculce Nr. 46, Sector 1, înmatriculată în Registrul Comerțului sub Nr. J40/5339/2009, având Codul Unic de Înregistrare RO25486454, membru Corporativ ANEVAR, conturile bancare IBAN RO53 RZBR 0000 0600 1171 6554 deschis la Raiffeisen Bank, **Trezorerie RO03 TREZ 7015 069X XX01 6830 deschis la Trezoreria Sector 1**, Telefon mobil: +40-723-342.953, Telefon/Fax: 021-22.44.275, reprezentată de Ing. **GEORGESCU Geta Stela**, în calitate de prestator, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Sediul: Calea Șerban Vodă, nr.249, cod poștal 040217, sector 4, București, România

Adresa de corespondență: Inț. Serelor, nr.1, cod poștal 042124, Sector 4, București

Tel.: 021/636.35.71; Fax: 021/334.42.54

<http://www.accu.ro>

OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL : 1805, 18098, 18099



3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de expertiză ANEVAR în vederea stabilirii tarifelor pentru viitoarele contracte de închiriere spații, pentru suprafețele din cele 16 locații, conform listei de mai jos, aflate în patrimoniul instituției, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

NR.LOC	Serv teritorial	Suprafata
1	Izvorul Nou	16,38 mp
	Izvorul Nou	7 mp
2	Metalurgiei	110,65 MP
	Metalurgiei	81,14 mp
	Metalurgiei	54,50 mp- 30,34 teren+24,17 constructie
	Metalurgiei	138,46 mp
3	Bellu	11,25 mp beci
	Bellu	6,35 mp
	Bellu	15,70 mp
4	Sf Vineri	59,04 mp
	Sf Vineri	12,15 mp
5	Ghencea	20,39 mp
6	Straulesti II	98 mp
	Straulesti II	15 mp
	Straulesti II	9 mp
7	Tudor Vladimirescu	7,50 mp
	Tudor Vladimirescu	24 mp
8	Iancu Nou	32 mp
9	Damaroaia	57 mp lot A
	Damaroaia	57 mp lot B
10	Bucurestii Noi	4 mp
11	Pantelimon	66,6 mp
	Pantelimon	122,76 mp
12	Berceni II	49 mp
13	Vest	49,89 mp
14	Colentina	61,62 mp
	Colentina	185,98 mp
	Colentina	25,80 mp
15	Vitan Birzesti	30 mp
	Vitan Birzesti	15 mp
	Vitan Birzesti	17,50 mp
	Vitan Birzesti	56 mp
16	Domnesti	24 mp

Sediu: Calea Șerban Voda, nr 249, cod poștal 040217, sector 4, București, România

Adresa de corespondență: Int. Serelor, nr.1, cod poștal 042124, Sector 4, București

Tel.: 021/636.35.71; Fax: 021/334.42.54

<http://www.accu.ro>

OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL : 1805, 18098, 18099



5. Prețul contractului

5.1 Valoarea contractului este de **20.000 lei, fără TVA** .

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract de la data de 01.05.2018- 31.06.2018.

7. Modalități de plată

7.1.Plata se efectueaza dupa recepția serviciilor prestate, prin transfer bancar in cont de trezorerie, conform legislației in vigoare.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Detaliu achizitiei SEAP: nr. DA20151565

9.Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenită angajamentului asumat.

9.2 Prestatorul se obligă să presteze servicii de expertiza ANVAR pentru suprafețele de la 4.1.

9.3 Prestatorul va garanta calitatea si confidențialitatea serviciilor conform normelor in vigoare.

9.4 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui: reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, produsele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate.

9.5. Prestatorul este pe deplin responsabil de prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor cât și de metodele de prestare a serviciilor cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1.Garanția de bună execuție este de 10% din valoarea fără TVA a contractului, în conformitate cu prevederile art. 39 si art. 40 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98, privind achizițiile publice.

10.2.Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, sau își execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art.42 din HG nr. 395/2016.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate la solicitarea prestatorului.

11.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

11.3 Achizitorul va delega o persoană care va recepționa serviciile prestate.

11.4 Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul de 30 de zile lucrătoare de la primirea facturii, ținând cont de dispozițiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice și având în vedere alocațiile bugetare.



12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, respectiv de 0,06% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, respectiv de 0,06% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, produsele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil.

13.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerințele achizitorului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14 Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele sale.

15.2 Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris prestatorului, identitatea reprezentanților săi imputerniciți pentru acest scop.

16. Modificare clauzelor contractuale

16.1 -Clauzele prezentului contract se pot modifica în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016,

17. Incetarea contractului.

17.1 – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul de servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului respectiv ar fi contrară interesului public sau datorită rectificării bugetare prin care s-au pierdut fondurile bănești alocate de Consiliul General al Municipiului București.

Sediul: Calea Șerban Voda, nr.249, cod poștal 040217, sector 4, București, România

Adresa de corespondență: Int. Serelor, nr.1, cod poștal 042124, Sector 4, București

Tel.: 021/636.35.71; Fax: 021/334.42.54

<http://www.accu.ro>

OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL : 1805, 18098, 18099



17.2 – În cazul prevăzut la Art. 17.1, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

17.3 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la Contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compenasație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

17.4 – În situația în care nu își îndeplinește obligațiile, prezentul contract încetează deplin drept la data comunicării de către Beneficiar, a declarației de reziliere, fără a fi necesară punerea în întârziere și fără nicio altă formalitate.

18. Cesiunea

18.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19 Forta majoră

19.1 – Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

19.2. – Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.3 - Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte Partii, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.4 – Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte Partii încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din Partii să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru rezolvarea pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

20.2 – Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



22. ALTE CLAUZE

22.1 – Limba care guvernează Contractul este limba română.

22.2 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract a fost întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

**ADMINISTRAȚIA CIMITIRELOR ȘI
CREMATORIILOR UMANE BUCUREȘTI**

Director,
Bogdan Peter TĂNASIU



Șef Birou Financiar
Andreea Ana ALECU

Șef Birou Achiziții Publice
Tatiana HOMER

Viză pentru legalitate,
Cons.Jr. Cristina RADU

Viză CFPP,
DELIA POPA



Prestator

S.C. GCT EVAL S.R.L

Administrator,
Geta Stela GEORGESCU

Sediul: Calea Șerban Voda, nr 249, cod poștal 040217, sector 4, București, România

Adresa de corespondență: Înt. Serelor, nr.1, cod poștal 042124, Sector 4, București

Tel.: 021/636.35.71; Fax: 021/334.42.54

<http://www.accu.ro>

OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL : 1805, 18098, 18099

