



Nr. 47 /C.A.P/29.04.2026

Contract subsecvent servicii nr. 20
la Acordul cadru
nr.5446/ 03.05.2022



„ Servicii de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor”
LOT I

1. Părțile contractului

ADMINISTRAȚIA CIMITIRELOR ȘI CREMATORIILOR UMANE, cu sediul în București, str. Calea Șerban Vodă nr. 249, sector 4, și sediul ales Intrarea Serelor nr. 1, sector 4, tel 021 6363571, fax 021 3344254, cod fiscal 9791650, cont cont RO66TREZ24G545000200109X deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentată legal prin Director Emil Iana în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

TETRA SYSTEMS GUARD SRL, cu sediul in București, șos. Olteniței 225 A, parter, cam 9, sector 4, telefon: 0721961677, numarul de inmatriculare la Registrul Comerțului J40/18872/10.11.2017, CUI 38469641 cont trezorerie RO56TREZ7045069XXX013944 deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentat prin Administrator Georgescu Roxana-Diana, **AKYLE SECURITY S.R.L. (subcontractant)** cu sediul social în ILFOV, sat Dudu, comuna Chiajna, str. Orhideelor 17D, cam 2, parter, telefon /fax: 0722628425/0314379830, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/1401/2016, CUI RO31662938, Cont Iban RO18BAX0000001242476000, Banca UNICREDIT Bank, , reprezentată legal prin **Administrator Robert Constantin IONESCU** cu **ARES GUARD SRL** (subcontractant) cu sediul în București, Șos.Mihai Bravu, nr. 85-93, bl.C16, sc. A, ap.2, sector 2, telefon/fax 021.252.52.04, număr de înmatriculare Registrul Comerțului J40/7163/20.07.1998,CUI 10818946, cod Iban RO18TREZ7005069XXX005176, deschis la A.T.C.P. Mun. București, reprezentată legal prin **Administrator Dragoș-Gabriel GEORGESCU** în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului;

Sediu: Calea Șerban Vodă, nr.249, cod poștal 040217, sector 4, București, România

Adresa de corespondență: Int. Serelor, nr.1, cod poștal 042124, Sector 4, București

Tel.: 021/636.35.71; Fax: 021/334.42.54

<http://www.accu.ro>

OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL : 1805, 18098, 18099

FORMULAR COD:





Dispozitivul de pază este format din:

- 3 posturi de pază permanente (fixe și mobile) 24h/24h

V. CIMITIRUL BERCENI -Adresa: Șoseaua Berceni, Nr.507, sector 4, București;

Dispozitivul de pază este format din:

- 3 posturi de pază permanente (fixe și mobile) 24h/24h

VI. CREMATORIUL VITAN BÂRZEȘTI - Adresa: Intrarea Serelor, Nr.1, Sector 4, București

Dispozitivul de pază este format din:

-4 posturi fixe de pază permanente 24h/24h

VII. CIMITIRUL COLENTINA- Adresa: Str. Reinvierii, Nr.4, sector 2, București

Dispozitivul de pază este format din:

- 4 posturi de pază permanente (fixe și mobile) 24h/24h

VIII. CIMITIRUL IANCU NOU – Adresa: Str. Vatra Luminoasă, nr.25, Sector 2, București

Dispozitivul de pază este format din:

- 2 posturi de pază permanente (fix și mobil) 24h/24h

IX. CIMITIRUL PANTELIMON – Adresa Bd. Biruinței, nr.69 F, județul Ilfov

Dispozitivul de pază este format din:

-4 posturi de pază permanente 24h/24h, (fixe și mobile)

X. CIMITIRUL IZVORUL NOU – Adresa: Str. Drumul Murgului, Nr.47, București, sector 3

Dispozitivul de pază este format din:

-6 posturi de pază permanente (fixe și mobile) 24h/24h

XI. CIMITIRUL PRO PATRIA – Adresa Șoseaua Olteniței nr. 11 A, sector 4, București

Dispozitivul de pază este format din:

-1 post de pază permanente 24h/24h, (fix și mobil).

5. Prețul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului **TETRA SISTEMES GUARD SRL** de către achizitor este de: **30,52 lei/oră/post pază fără TVA, respectiv pentru un număr de 37 de posturi de 24h/24h pentru perioada 01.05.2026-31.05.2026 este de: 840.154,56 lei fără TVA, la care se aplică tva conform prevederilor legale în vigoare.**





5.2 – Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii paza obiectivelor, bunurilor și valorilor și protecția persoanelor.

5.3 – Plata se face prin Ordin de Plata de la primirea facturii, în termen de 30 zile, în funcție de alocările bugetare, pe baza prezentării următoarelor documente:

- factura completată conform normelor în vigoare;
- pontaj confirmat de Achizitor.

6. Condițiile contractului

6.1 Achizitorul poate solicita reducerea / suplimentarea obiectului Contractului în funcție de necesități.

6.2 Modificarea clauzelor Contractului de prestări servicii de paza se va face numai prin Act adițional cu acordul părților.

6.3 Beneficiarul asigură dotarea cu cabine fixe alimentate cu energie electrică aferente posturilor de paza prevăzute în contract.

7. Durata contractului

7.1 - Durata prezentului contract este până la data de 31.05.2026, orele 24.00

7.2 - Suplimentarea contractului este condiționată de existența resurselor financiare alocate cu această destinație.

7.3 – Executarea contractului începe la data de 01.05.2026, orele 00.00

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele care stau la baza contractului sunt:

1. Acordul Cadru nr. 5446/03.05.2022;
2. Actul Adițional nr.1
2. Actul Adițional nr.2
3. Actul Adițional nr.3
4. Actul Adițional nr.4
5. Actul Adițional nr.5

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 Prestatorul se obligă:

- să realizeze prestația datorată Achizitorului începând de la data menționată în Contract;
- să asigure personal calificat conform Legii 333/2003 și bine instruit, cu o conduită ireproșabilă;
- să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricărui fapt de natură să aducă prejudicii Achizitorului;
- să asigure paza permanentă în incinta obiectivelor menționate;
- să prevină cazurile de sustrageri sau deteriorări ale bunurilor, să identifice pe cât posibil persoanele care încearcă să comită astfel de fapte;
- să ia măsurile ce se impun pentru asigurarea pazei în zonele stabilite și în cazuri deosebite să acționeze pentru întărirea sau dublarea pazei;





- sa informeze in scris conducerea Achizitorului despre orice incercare de sustragere precum si alte nereguli constatate;
- sa identifice persoanele despre care exista date sau indicii ca au savarsit sau urmeaza sa comita infractiuni sau alte fapte ilicite, in obiectivul pazit iar in cazul infractiunilor flagrante, sa predea politiei pe faptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infractiunii sau altor fapte ilicite, luand masuri pentru conservarea sau paza lor, intocmind totodata un proces verbal despre luarea acestor masuri
- sa informeze conducerea Achizitorului despre, producerea orcarui eveniment in timpul executarii serviciului si despre masurile luate;
- in caz de incendii sa ia primele masuri de stingere si salvare a persoanelor, a bunurilor si valorilor, sa anunte la Serviciul de Urgenta 112, si sa anunte Achizitorul ;
- sa sesizeze politia in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia patrimonial Achizitorului si sa dea concursul pentru indeplinirea misiunilor ce revin politiei, pentru prinderea infractorilor;
- sa raspunda material pentru pagubele constatate in zonele stabilite prin contract cauzate de culpa prestatorului;
- sa nu se prezinte la serviciu in stare de ebrietate si sa nu consume bauturi alcoolice in timpul efectuarii serviciului;

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2 - Achizitorul se obliga:

- a. sa receptioneze serviciile presate in termenul convenit pe baza fiselor de pontaj;
- b. sa plateasca pretul catre Prestator in termen de 30 zile de la data primirii facturii, in functie de alocatiile bugetare;
- c. sa puna la dispozitia Prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii Contractului.
- d.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din pretul Contractului, ca penalitati, o suma in cuantum de 0,01% din valoarea obligatiei neexecutate pentru fiecare zi de intarziere.

11.2 In cazul in care Achizitorul nu isi onoreaza obligatiile de plata in conformitate cu prevederile alin b art. 10.2, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati o suma in cuantum de 0,01% din valoarea obligatiei neexecutate pentru fiecare zi de intarziere.





11.3 Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute la punctul 10.2 lit. b), Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 - Prestatorul raspunde exclusiv, in situatia in care organele de control abilitate (Politia Nationala, Politia Locală, sau alte organe de control abilitate ale statului) constata si aplica sanctiuni cu titlu de amenzi pentru nerespectarea normelor legale privind neexecutarea cat si slaba calitate a serviciilor prestate, acestea fiind suportate in mod exclusiv de catre prestator.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – Prestatorul se obliga sa constituie, in termen de 5 zile lucratoare, garantia de buna executie a contractului in cuantum de 5% din valoarea contractului fara TVA, pentru perioada aferenta contractului. Garantia de buna executie se constituie de regula:

1. Fie printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului si devine anexa la contract, in conformitate cu art. 39-40 din H.G. 395/2016;

2. Fie prin depunerea in numerar la casieria autoritatii contractante, daca aceasta este redusa ca valoare;

3. Fie retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, astfel, contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.;

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

12.3 – Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie in termen de 14 zile de la indeplinirea obligatiilor asumate.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini.





(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 Executarea prestației de paza a obiectivului va fi verificată și confirmată de către reprezentantul Achizitorului.

14.3. Verificarile care se efectuează de către Prestator, prin personal numit în acest scop (sef obiectiv) sunt:

- starea personalului de paza;
- dotarea conform prevederilor contractului și cerințelor specifice obiectivului pazit (uniforme, echipament, mijloace de aparare, mijloace de comunicație etc.);

14.4 – Verificarile care se efectuează de către reprezentantul Achizitorului sunt:

- integritatea obiectivelor pazite (uși acces, ferestre, instalații, utilaje, împrejurimi, magazine, depozite, construcții, rame etc.);
- prezența la posturi a agenților de paza, starea acestora și dotarea conform celor stabilite prin Contractul de prestări servicii de paza și patrulare.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data de 01.05.2026

(2) Prestatorul va prelua, de la Achizitor, pe baza de Proces-Verbal de predare-primire obiectivele prevăzute în prezentul Contract de prestări servicii de paza și patrulare.

15.2 - Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral Contractul de servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului respectiv ar fi contrară interesului public sau datorită rectificării bugetare prin care s-au pierdut fondurile banesti alocate de Consiliul General al Municipiului București.

15.3 Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța la Contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

15.4 În situația în care nu își îndeplinește obligațiile, prezentul contract încetează de plin drept la data comunicării de către Beneficiar, a declarației de reziliere, fără a fi necesară punerea în întârziere și fără nicio altă formalitate.

15.5 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16. Ajustarea prețului contractului

Sediu: Calea Șerban Voda, nr.249, cod poștal 040217, sector 4, București, România

Adresa de corespondență: Int. Serelor, nr.1, cod poștal 042124, Sector 4, București

Tel.: 021/636.35.71; Fax: 021/334.42.54

<http://www.accu.ro>





16.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt ce declarate în propunerea financiară și nu se modifică pe parcursul îndeplinirii contractului.

17. Subcontractanți

17.1 - Prestatorul poate subcontracta părți din contract cu obligația obținerii acordului de la achizitor. În acest sens are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului și pe parcursul derulării contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.2. Îndeplinirea prezentului contract va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

19.2. Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

20. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.





22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA CIMITIRELOR ȘI
CREMATORIILOR UMANE
DIRECTOR,
EMIL IANA**

**PRESTATOR,
TETRA SYSTEMS GUARD SRL
ADMINISTRATOR,
ROXANA-DIANA GEORGESCU**

**DIRECTOR ADJUNCT,
DAN-IULIAN CRĂCIȚORU**

**ARES GUARD SRL
(subcontractant)
ADMINISTRATOR,
DRAGOS -GABRIEL GEORGESCU**

**Coordonator Compartiment
Achiziții Publice,
Gina VASILACHE**

**AKYLE SECURITY SRL
(subcontractant)
ADMINISTRATOR,
ROBERT-CONSTANTIN IONESCU**

**Șef Serviciu financiar-Contabilitate,
Nicoleta-Luminita MUSAT**

**CONSILIER JURIDIC
Mariana VĂDUVA**

VIZĂ C.F.P.P

